

“ Ensor Tower, Oostende dé nieuwe landmark van de Belgische kust.”

Op dit moment zijn de voorbereidende werken begonnen van de iconische ‘Ensor Tower’ op de Oosteroever in Oostende. 5 november ‘18 wordt het officiële startschot van de eigenlijke ruwbouw gegeven. Vanaf volgend jaar zal reeds een groot deel van de ruwbouw een mooie aanvulling vormen op de skyline van Oostende. Het toonaangevende ‘Versluys Groep’ zal instaan voor zowel de ontwikkeling als bouw van deze spraakmakende toren. Home & Trends trok naar Oostende voor een interview met Bart Versluys, CEO van de Versluys Groep.

Bart Versluys, voor mensen die de Oosteroeversite nog niet kennen, kan u even toelichten?

Reeds in 2014 is Versluys Groep gestart met de bouw en ontwikkeling van de Oosteroever, een nieuwe trendy stadswijk in de historische haven van Oostende. Al snel ontdekten veel mensen het enorme potentieel van deze uitzonderlijke maritieme locatie vlakbij de zee met zijn eigen strand, beschermde duingordel en toekomstige jachthaven. Geen andere locatie aan onze kust combineert zoveel unieke troeven als de Oosteroeversite met het resultaat dat de eerste 4 deelfases in een recordtijd werden uitverkocht en ondertussen ook volledig zijn opgeleverd.

Welke rol zal de ‘Ensor Tower’ vervullen in deze nieuwe stad aan zee?

De ‘Ensor Tower’ zal samen met, het op dit moment in ruwbouw zijnde exclusieve ‘One Baelskaai’ project, een beeldbepalende rol vervullen in het toekomstig uitzicht van de Oosteroeversite. We hebben voor beide projecten een sterk visueel architecturaal concept uitgewerkt dat ook internationaal al heel wat aandacht heeft getrokken. Door hun premium locatie hebben we bewust gekozen voor ruime woonappartementen met twee of drie slaapkamers en één of meerdere ‘living-outdoor’ terrassen. Elk appartement heeft een zeer hoogstaande afwerkingsgraad en geniet van adembenemende uitzichten op de zee, duinen, haven of het nieuwe Ensor Park.

Wat maakt de ‘Ensor Tower’ en bij uitbreiding de Oosteroeversite verschillend van andere projecten in en rond Oostende?

Daar kan ik snel op antwoorden: “locatie, locatie en locatie”. Er is geen enkel ander project in Oostende dat zo dicht bij de zee en de beschermde duinen wordt gebouwd dan de ‘Ensor Tower’ en ‘One Baelskaai’. Vergeet ook niet dat wij reeds meer dan vier jaar heel succesvol ontwikkelen op deze Oosteroeversite. ‘Baelskaai 12’ het iconische torengedouw met zijn befaamde outdoor terraszwembaden is nu reeds één van de meest gefotografeerde iconen van Oostende geworden. Een gebouw waar u trouwens ook ons Versluys verkoopkantoor kan terugvinden. Door zijn uitzonderlijke locatie vlakbij de zee geniet de ‘Ensor Tower’ van spectaculaire uitzichten tot wel 30 km ver over de Noordzee, de kustlijn en het hinterland. Ook qua afwerking staat Versluys Groep al meer dan 110 jaar synoniem voor de hoogste kwaliteitsgraad in de Benelux.



Bart Versluys - CEO Versluys Groep

In welke prijsklasse situeren de Ensor Tower appartementen zich?

Ensor Tower telt in totaal 110 appartementen waarvan er nu, na enkele maanden, reeds meer dan 50 % zijn verkocht. De reden van dit succes is naast de uitzonderlijke locatie van dit project, ook terug te vinden in ons breed uitgewerkt aanbod van woonappartementen. Een ruim 2 slaapkamer appartement met een woonoppervlakte van 85 m² en terras van 10 m² kunnen we nu nog uitzonderlijk aanbieden voor € 225.000, exclusief kosten. Een 3 slaapkamer appartement met een woonoppervlak van 111 m² en 12m² terras start vanaf € 285.000 exclusief kosten. Het grootste deel van onze Ensor Tower appartementen bevinden zich in een prijsrange tussen de € 250.000 à € 400.000 afhankelijk van hun ligging en de uitzichten die ze genieten.

Tot slot, waarom hebt u gekozen voor de naam ‘Ensor Tower’?

Naast mijn eigen voorliefde voor het werk van James Ensor en mijn private collectie van unieke werken vond ik dat de nieuwe landmark van Oostende in de eerste plaats ook een ode moest zijn aan deze iconische schilder. Eén van de uitspraken van James Ensor was: “Perfectie ontstaat wanneer licht en kleur met elkaar versmelten.” Persoonlijk vind ik dit een prachtige quote die volledig onze visie van de ‘Ensor Tower’ weerspiegelt.

WWW.ENSORTOWER.BE

